

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**  
**21 октября 2024 года в 12 часов 00 минут**  
**на право заключения договора аренды имущества,**  
**принадлежащего городскому округу "Город Архангельск"**

г. Архангельск

Дата начала рассмотрения заявок:  
18 октября 2024 года с 9 час. 00 мин.  
пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436

**Присутствуют:**

Белова М.С. (председатель комиссии), Артемьева Е.Е., Гальвас О.В., Карельская Е.В.,  
Комарова И.В., Пасторина М.С.

В состав комиссии по проведению торгов муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – комиссия по проведению торгов) входит 7 членов комиссии. Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии по проведению торгов. Комиссия по проведению торгов правомочна принимать решение о допуске к участию в аукционе заявителей.

**Повестка дня:**

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения о допуске к участию в аукционе в электронной форме заявителей, о признании заявителей участниками аукциона, об отказе в допуске.**

С 25 сентября 2024 года по 18 октября 2024 года посредством функционала электронной торговой площадки АО "Сбербанк – АСТ" производился прием заявок от претендентов для участия в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск", 21 октября 2024 года в 12 часов 00 минут (далее – аукцион).

**Сведения о процедуре**

Тип процедуры	Аукцион (приказ ФАС № 147/23)
Номер извещения	SBR012-2409240131
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск"

1. Рассматриваются заявки на аукцион 21 октября 2024 года в 12 часов 00 минут (время московское) на право заключения договора аренды следующего имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск":

**Лот № 1. Нежилое помещение площадью 12,8 кв. м, расположенное на первом этаже здания по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 25, кадастровый номер 29:22:040601:1871.**

Начальная (минимальная) месячная арендная плата за муниципальное имущество – 2 666 (две тысячи шестьсот шестьдесят шесть) руб. 67 коп., без учета НДС.

Размер задатка – 533 (пятьсот тридцать три) руб. 33 коп.

Шаг аукциона – 133 (сто тридцать три) руб. 33 коп.

Месторасположение, описание, технические характеристики, целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды и срок действия договора:

№ лота	Место-расположение муниципального имущества	Описание муниципального имущества	Технические характеристики муниципального имущества	Общая площадь муниципального имущества
Лот № 1	Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 25	Нежилое помещение с кадастровым номером 29:22:040601:1871, расположено на первом этаже здания	Стены – жел. бетон, оштукатурены, оклеены обоями. Полы – керамическая плитка. Потолок – подвесной. Отопление – центральное. Электроснабжение. Холодное, горячее водоснабжение, канализация	12,8 кв. м

Целевое назначение муниципального имущества: офис, торговля, склад, бытовые, медицинские услуги.

Срок действия договора – 5 лет с момента его государственной регистрации.

По состоянию на 9 часов 00 минут 18 октября 2024 года подано 3 заявки. Изменений и отзывать заявок на участие в аукционе нет.

2. Поступили заявки от следующих заявителей:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
2191	2901193190	Общество с ограниченной ответственностью "Атлант"	07.10.2024 12:55	533.33
5036	290100028958	Индивидуальный предприниматель Мешалкин Сергей Николаевич	10.10.2024 23:25	533.33
2783	290125496838	Дольнин Дмитрий Алексеевич	16.10.2024 14:10	533.33

3. Рассмотрев заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктом 103 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 (далее – Порядок), **комиссия по проведению торгов решила:**

3.1. Допустить к участию в аукционе, назначенном на 21 октября 2024 года в 12 часов 00 минут (время московское), и признать его участником следующего заявителя:

**3.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Атлант";**

**3.1.2. Индивидуальный предприниматель Мешалкин Сергей Николаевич;**

Голосовали: единогласно.

3.2. Отказать в допуске к участию в аукционе обществу с ограниченной ответственностью **Долынину Дмитрию Алексеевичу** (ИНН 290125496838) заявка № 2783 от 16.10.2024 в 14:10.

Причина отказа – непредставление документов и (или) сведений, определенных пунктом 103 Порядка, либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации (подпункт 1) пункта 29 Порядка).

Отсутствуют заявка и опись по формам, установленным документацией об аукционе.

Отсутствуют документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Голосовали: единогласно.

Дата и время окончания рассмотрения заявок: 18 октября 2024 года в 16 часов 10 минут.

Председатель комиссии:



М.С. Белова

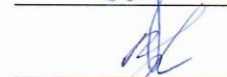
Члены комиссии:



Е.Е. Артемьева



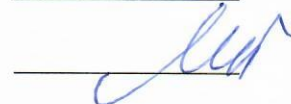
О.В. Гальвас



Е.В. Карельская



И.В. Комарова



М.С. Пасторина